

## NUOVO CODICE APPALTI

<b>Cause di esclusione</b>	IL VALORE OSTATIVO DELLA SENTENZA DI CONDANNA NELLA PROCEDURA DI GARA D'APPALTO: "MASCHERAMENTO" DI UNA PENA ACCESSORIA? <i>di Alessandra Amore</i>	<b>673</b>
<b>Partenariato pubblico-privato</b>	SOCIETÀ DI SCOPO, LOCAZIONE FINANZIARIA, CONTRATTO DI DISPONIBILITÀ E LE ALTRE FORME DI PARTENARIATO <i>di Matteo Baldi e Silvia Fasano</i>	<b>681</b>
<b>Stazioni appaltanti</b>	LE STAZIONI APPALTANTI NEL NUOVO CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI <i>di Marcello Bolognesi</i>	<b>707</b>
<b>Trasparenza</b>	I PERCORSI INTRECCIATI DELLA TRASPARENZA E DELLA DIGITALIZZAZIONE NEL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI <i>di Claudia Marchese</i>	<b>712</b>

## OPINIONI

<b>Dehors</b>	LA COMPLICATA DISCIPLINA DEI <i>DEHORS</i> DI RISTORANTI E BAR SU STRADE E PIAZZE PUBBLICHE <i>di Sandro Amorosino</i>	<b>719</b>
---------------	---	------------

## GIURISPRUDENZA

### Amministrativa

<b>Project financing</b>	Consiglio di Stato, Sez. V, 24 agosto 2023, n. 7927 UN PECULIARE ESERCIZIO DEL POTERE DI AUTOTUTELA IN MATERIA DI <i>PROJECT FINANCING</i> AD INIZIATIVA PRIVATA <i>di Margherita Amitrano Zingale</i>	<b>727</b> <b>732</b>
<b>Tutela paesaggistica</b>	Consiglio di Stato, Sez. VI, 16 agosto 2023, n. 7774 LE TRAPPOLE DELLE SEMPLIFICAZIONI: IL SILENZIO-ASSENSO <i>di Calogero Commandatore</i>	<b>739</b> <b>742</b>
<b>Concessione di servizi</b>	Consiglio di Stato, Sez. VII, 24 luglio 2023, n. 7200 RISCHIO OPERATIVO E SOPRAVVENIENZE NEI CONTRATTI DI CONCESSIONE: QUALI SPAZI PER RIEQUILIBRARE IL RAPPORTO? <i>di Alessandro Enrico Basilico</i>	<b>751</b> <b>753</b>
<b>Giurisdizione</b>	Consiglio di Stato, Sez. V, 12 luglio 2023, n. 6824 CONTROVERSIE IN TEMA DI LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI E GIURISDIZIONE <i>di Stefano Calvetti</i>	<b>761</b> <b>763</b>
<b>Aggiornamento prezzario</b>	T.A.R. Sardegna, Cagliari, Sez. I, 16 agosto 2023, n. 624 I CRITERI PER L'AGGIORNAMENTO DEI PREZZARI NEI PUBBLICI APPALTI <i>di Silvia Ingegnatti</i>	<b>769</b> <b>770</b>
<b>Offerta economicamente più vantaggiosa</b>	T.A.R. Lazio, Roma, 5 luglio 2023, n. 12438 LA POSSIBILE RAGIONEVOLEZZA DELLA FORMULA PROPORZIONALE INVERSA <i>di Antonio Giacalone</i>	<b>779</b> <b>783</b>
	<b>Penale</b>	
	OSSERVATORIO PENALE a cura di <i>Alessio Scarcella</i>	<b>789</b>

## INDICI

INDICE DEGLI AUTORI, INDICE CRONOLOGICO, INDICE ANALITICO	803
INDICE DEGLI AUTORI, INDICE CRONOLOGICO, INDICE ANALITICO 2023	805

### PROCEDURA DI REVISIONE

I contributi inviati per la pubblicazione alla Rivista *Urbanistica e appalti*, su iniziativa dell'autore o su richiesta della Direzione scientifica, sono sottoposti alla procedura di revisione c.d. "a doppio cieco".

La procedura garantisce il rispetto dell'anonimato dell'autore e del revisore.

La valutazione è affidata a un membro del Comitato per la valutazione scelto a rotazione in base alla competenza per materia.

I componenti del Comitato per la valutazione sono indicati in ordine alfabetico in ciascun fascicolo della Rivista.

Il revisore riceve una scheda di valutazione da compilare entro il termine indicato.

Nel caso di tardiva o mancata consegna della scheda, la Direzione scientifica si riserva la facoltà di scegliere un nuovo revisore.

Se la valutazione è positiva il contributo è pubblicabile.

In caso di valutazione positiva condizionata a revisione o modifica, la Direzione autorizza la pubblicazione solo a seguito dell'adeguamento del contributo alle osservazioni del revisore.

In caso di valutazione negativa, il contributo non è pubblicabile.

La Direzione si riserva la facoltà di pubblicare, in casi eccezionali, contributi non previamente sottoposti alla procedura di revisione.

### COMITATO PER LA VALUTAZIONE

A. Angeletti, G. Acquarone, M. Andreis, A. Bartolini, M. Bombardelli, C. Cacciavillani, M. M. Cafagno, R. Caranta, M. P. Chiti, F. Cintioli, S. Civitaresse Matteucci, A. Clarizia, G. Clemente di San Luca, G. D. Comporti, M. Dugato, M. Esposito, R. Ferrara, F. Figorilli, E. Follieri, F. Fracchia, C. E. Gallo, G. Gardini, M. Immordino, G. Manfredi, F. Manganaro, B. Marchetti, M. Mazzamuto, A. Meale, G. Morbidelli, N. Paolantonio, V. Parisio, E. Picozza, M. Renna, G. Rossi, F. Saitta, D. Vaiano, F. Volpe, A. Zito

## INDICE DEGLI AUTORI

### Amitrano Zingale Margherita

Un peculiare esercizio del potere di autotutela in materia di *project financing* ad iniziativa privata ...

732

### Amore Alessandra

Il valore ostativo della sentenza di condanna nella procedura di gara d'appalto: "mascheramento" di una pena accessoria?

673

### Amorosino Sandro

La complicata disciplina dei *dehors* di ristoranti e bar su strade e piazze pubbliche

719

### Baldi Matteo

Società di scopo, locazione finanziaria, contratto di disponibilità e le altre forme di partenariato

681

### Basilico Alessandro Enrico

Rischio operativo e sopravvenienze nei contratti di concessione: quali spazi per riequilibrare il rapporto?

753

### Bolognesi Marcello

Le stazioni appaltanti nel nuovo Codice dei contratti pubblici

707

### Calvetti Stefano

Controversie in tema di locazione di beni immobili e giurisdizione

763

### Commandatore Calogero

Le trappole delle semplificazioni: il silenzio-assenso

742

### Fasano Silvia

Società di scopo, locazione finanziaria, contratto di disponibilità e le altre forme di partenariato

681

### Giacalone Antonio

La possibile ragionevolezza della formula proporzionale inversa

783

### Ingegnatti Silvia

I criteri per l'aggiornamento dei prezzi nei pubblici appalti

770

### Marchese Claudia

I percorsi intrecciati della trasparenza e della digitalizzazione nel Codice dei contratti pubblici

712

### Scarcella Alessio

Osservatorio penale

789

## INDICE CRONOLOGICO

### Giurisprudenza

#### Consiglio di Stato

12 luglio 2023, Sez. V, n. 6824

761

24 luglio 2023, Sez. VII, n. 7200 ..... 751  
16 agosto 2023, Sez. VI, n. 7774 ..... 739  
24 agosto 2023, Sez. V, n. 7927 ..... 727

### Tribunali amministrativi regionali

5 luglio 2023, Lazio, Roma, n. 12438 ..... 779  
16 agosto 2023, Sardegna, Cagliari, Sez. I, n. 624 ..... 769

### Corte di Cassazione penale

28 luglio 2023, Sez. IV, n. 32966 ..... 800  
2 agosto 2023, Sez. III, n. 33987 ..... 799  
28 agosto 2023, Sez. III, n. 35848 ..... 795  
28 agosto 2023, Sez. III, n. 35850 ..... 794  
28 agosto 2023, Sez. III, n. 35869 ..... 798  
29 agosto 2023, Sez. III, n. 36026 ..... 793  
4 settembre 2023, Sez. III, n. 36579 ..... 792  
4 settembre 2023, Sez. III, n. 36580 ..... 790, 791  
12 settembre 2023, Sez. III, n. 37117 ..... 789  
15 settembre 2023, Sez. III, n. 37846 ..... 797  
25 settembre 2023, Sez. IV, n. 38909 ..... 796  
27 settembre 2023, Sez. III, n. 39198 ..... 796

## INDICE ANALITICO

### Ambiente e beni culturali

#### Tutela paesaggistica

Le trappole delle semplificazioni: il silenzio-assenso (*Cons. Stato, Sez. VI, 16 agosto 2023, n. 7774*), di Calogero Commandatore ..... 739

### Appalti e lavori pubblici

#### Aggiornamento prezziario

I criteri per l'aggiornamento dei prezzi nei pubblici appalti (*T.A.R. Sardegna, Cagliari, Sez. I, 16 agosto 2023, n. 624*), di Silvia Ingegnatti ..... 769

#### Cause di esclusione

Il valore ostativo della sentenza di condanna nella procedura di gara d'appalto: "mascheramento" di una pena accessoria?, di Alessandra Amore ..... 673

#### Concessione di servizi

Rischio operativo e sopravvenienze nei contratti di concessione: quali spazi per riequilibrare il rapporto? (*Cons. Stato, Sez. VII, 24 luglio 2023, n. 7200*), di Alessandro Enrico Basilico ..... 751

#### Giurisdizione

Controversie in tema di locazione di beni immobili e giurisdizione (*Cons. Stato, Sez. V, 12 luglio 2023, n. 6824*), di Stefano Calvetti ..... 761

#### Offerta economicamente più vantaggiosa

La possibile ragionevolezza della formula proporzionale inversa (*T.A.R. Lazio, Roma, 5 luglio 2023, n. 12438*), di Antonio Giacalone ..... 779

**Partenariato pubblico-privato**

Società di scopo, locazione finanziaria, contratto di disponibilità e le altre forme di partenariato, di *Matteo Baldi* e *Silvia Fasano* ..... **681**

**Project financing ad iniziativa privata**

Un peculiare esercizio del potere di autotutela in materia di *project financing* ad iniziativa privata (*Cons. Stato, Sez. V, 24 agosto 2023, n. 7927*), di *Margherita Amitrano Zingale* ..... **727**

**Stazioni appaltanti**

Le stazioni appaltanti nel nuovo Codice dei contratti pubblici, di *Marcello Bolognesi* ..... **707**

**Trasparenza**

I percorsi intrecciati della trasparenza e della digitalizzazione nel Codice dei contratti pubblici, di *Claudia Marchese* ..... **712**

**Edilizia e urbanistica**

**Box pertinenziali nel sottosuolo o al piano terreno di preesistenti fabbricati**

Cass. Pen., Sez. III, Sez. III, 28 agosto 2023, n. 35848 (*Oss. pen.*) ..... **795**

**Condono edilizio**

Cass. Pen., Sez. III, 4 settembre 2023, n. 36580 (*Oss. pen.*) ..... **790, 791**

**Dehors**

La complicata disciplina dei *dehors* di ristoranti e bar su strade e piazze pubbliche, di *Sandro Amorosino* ..... **719**

**Interventi strutturali in zone sismiche**

Cass. Pen., Sez. III, 12 settembre 2023, n. 37117 (*Oss. pen.*) ..... **789**

**Sanatoria giurisprudenziale" o "impropria"**

Cass. Pen., Sez. III, 29 agosto 2023, n. 36026 (*Oss. pen.*) ..... **793**

**Sindacabilità delibere comunali attestanti prevalenti interessi pubblici**

Cass. Pen., Sez. III, 4 settembre 2023, n. 36579 (*Oss. pen.*) ..... **792**

**Zone edificate sotto il livello stradale**

Cass. Pen., Sez. III, 28 agosto 2023, n. 35850 (*Oss. pen.*) ..... **794**

**Reati edilizi**

**Confisca urbanistica**

Cass. Pen., Sez. III, 15 settembre 2023, n. 37846 (*Oss. pen.*) ..... **797**

**Ordine di demolizione**

Cass. Pen., Sez. III, 2 agosto 2023, n. 33987 (*Oss. pen.*) ..... **799**

**Particolare tenuità del fatto**

Cass. Pen., Sez. IV, 25 settembre 2023, n. 38909 (*Oss. pen.*) ..... **796**

**Prescrizione**

Cass. Pen., Sez. III, 27 settembre 2023, n. 39198 (*Oss. pen.*) ..... **796**

**Rischio idrogeologico**

Cass. Pen., Sez. IV, 28 luglio 2023, n. 32966 (*Oss. pen.*) ..... **800**

**Sequestro preventivo per reati paesaggistici**

Cass. Pen., Sez. III, 28 agosto 2023, n. 35869 (*Oss. pen.*) ..... **798**